

40	23/06/2020	BE 0844.796.259	58	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	20203.00134	VOL 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK  
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)**

NAAM: PARKWIND

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Adres: Sint-Maartenstraat Nr.: 5 Bus: .....

Postnummer: 3000 Gemeente: Leuven

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Leuven

Internetadres<sup>1</sup>: .....

Ondernemingsnummer **BE 0844.796.259**

DATUM **07 / 01 / 2016** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **JAARREKENING IN EURO**

goedgekeurd door de algemene vergadering van **05 / 06 / 2020**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **01 / 01 / 2019** tot **31 / 12 / 2019**

Vorig boekjaar van **01 / 01 / 2018** tot **31 / 12 / 2018**

De bedragen van het vorige boekjaar ~~zijn~~ <sup>zijn niet</sup> identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: .....<sup>58</sup>..... Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: .....6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.4.3, 6.5.2, 6.8, 6.17, 6.18.2, 6.20, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16.....

*Handtekening  
(naam en hoedanigheid)*

*Handtekening  
(naam en hoedanigheid)*

<sup>1</sup> Facultatieve vermelding.  
<sup>2</sup> Schrapen wat niet van toepassing is.

**DE SITUATIE VAN DE ONDERNEMING****Betreft deze jaarrekening een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019? ja**

Vennootschappen die hun jaarrekeningen dienen op te stellen en neer te leggen volgens de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen gebruiken eveneens onderhavig model. Voor die jaarrekeningen geldt:

- 'Wetboek van vennootschappen' moet worden gelezen als 'Wetboek van vennootschappen en verenigingen'.
- In de onderstaande secties verwijzen de artikelen uit het Wetboek van vennootschappen naar de volgende artikelen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

<u>Sectie</u>	<u>Wetboek van Vennootschappen</u>	<u>Wetboek van vennootschappen en verenigingen</u>
VOL 6.7.2	art. 631, §2 en. 632, §2	art. 7:225
VOL 6.16	art.134	art. 3:64, §2 en §4
VOL 6.18.1	art.16	art. 1:26
	art.110	art. 3:23
	art. 113, §2 en §3	art. 3:26, §2 en §3
VOL 6.18.2	art. 134, §4 en §5	art. 3:65, §4 en §5
	art. 134	art. 3:64, §2 en §4
VOL 11	art. 100, §1, 6°/3	art. 3:12, §1, 9°
VOL 12	art. 261, 1e en 3e lid	art. 5:77, §1
VOL 13	art. 646, §2, 4e lid	art. 7:231, 3e lid
VOL 14	art. 938 en art. 1001	art. 15:29 en art. 16:27
VOL 15	art. 100, §1, 6°/1	art. 3:12, §1, 7°

- De rubriek 11 'Uitgiftepremies' moet gelezen worden als 'Inbreng (- Buiten kapitaal)'.
- De rubriek 6503 'Geactiveerde interesten' moet gelezen worden als 6502 'Geactiveerde interesten' ten gevolge van de nieuwe minimumindeling van het algemeen rekeningenstelsel.

**Is de vennootschap een kapitaallose vennootschap ? nee**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

*Korys Management*  
Nr.: BE 0885.971.571  
Villalaan 96, 1500 Halle, België

*Bestuurder*  
01/06/2018 - 02/06/2023

Vertegenwoordigd door:

*Frederik Bauwens*  
Eikendreef 16, 9850 Nevele, België

*Jozef Colruyt*  
Vroenenbos 100, 1500 Halle, België

*Bestuurder*  
02/06/2017 - 02/06/2023

*Participatiemaatschappij Vlaanderen*  
Nr.: BE 0455.777.660  
Oude Graanmarkt 63, 1000 Brussel, België

*Bestuurder*  
01/06/2018 - 02/06/2023

Vertegenwoordigd door:

*Werner Decrem*  
Oudebaan 186, 1790 Affligem, België

*Vincent Vliebergh*  
Chemin du Bois Magonette 9 bus b, 1380 Lasne, België

*Bestuurder*  
01/06/2018 - 02/06/2023

*Koen Baetens*  
Sneppelaan 75, 1840 Londerzeel, België

*Bestuurder*  
01/06/2018 - 02/06/2023

*Wim Colruyt*  
Meersteen 42, 1600 Sint-Pieters-Leeuw, België

*Bestuurder*  
01/06/2018 - 02/06/2023

*Stefaan Vandamme*  
Terhulpensesteenweg 601, 3090 Overijse, België

*Bestuurder*  
01/06/2018 - 02/06/2023

*Tom Mortier*  
Hofkouter 83, 9520 Sint-Lievens-Houtem, België

*Bestuurder*  
01/06/2018 - 02/06/2023

*Ernst & Young Bedrijfsrevisoren BV*  
Nr.: BE 0446.334.711  
De Kleetlaan 2, 1831 Diegem, België  
Lidmaatschapsnr.: 220116

*Commissaris*  
04/09/2018 - 04/06/2021

Vertegenwoordigd door:

*Francis Boelens*  
Keuzemeers 14, 9031 Drongen, België  
Lidmaatschapsnr.: A02177

**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / **werd niet\*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

\* Schrapen wat niet van toepassing is.

\*\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

## BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>Oprichtingskosten</b> .....	6.1	20	.....	.....
<b>VASTE ACTIVA</b> .....		21/28	252.168.809	265.452.849
<b>Immateriële vaste activa</b> .....	6.2	21	19.093	127.359
<b>Materiële vaste activa</b> .....	6.3	22/27	1.266.167	394.187
Terreinen en gebouwen .....		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting .....		23	292.861	132.107
Meubilair en rollend materieel .....		24	117.735	93.929
Leasing en soortgelijke rechten .....		25	.....	10.411
Overige materiële vaste activa .....		26	487.163	157.740
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen .....		27	368.408	.....
<b>Financiële vaste activa</b> .....	6.4/6.5.1	28	250.883.549	264.931.303
Verbonden ondernemingen .....	6.15	280/1	250.865.549	264.913.303
Deelnemingen .....		280	154.649.143	186.792.070
Vorderingen .....		281	96.216.406	78.121.233
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat .....	6.15	282/3	18.000	18.000
Deelnemingen .....		282	18.000	18.000
Vorderingen .....		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa .....		284/8	.....	.....
Aandelen .....		284	.....	.....
Vorderingen en borgtochten in contanten .....		285/8	.....	.....

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b> .....		29/58	134.895.711	92.411.663
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b> .....		29	.....	.....
Handelsvorderingen .....		290	.....	.....
Overige vorderingen .....		291	.....	.....
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b> .....		3	.....	.....
Vorraden .....		30/36	.....	.....
Grond- en hulpstoffen .....		30/31	.....	.....
Goederen in bewerking .....		32	.....	.....
Gereed product .....		33	.....	.....
Handelsgoederen .....		34	.....	.....
Onroerende goederen bestemd voor verkoop .....		35	.....	.....
Vooruitbetalingen .....		36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering .....		37	.....	.....
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b> .....		40/41	6.574.386	7.867.202
Handelsvorderingen .....		40	5.379.692	6.849.775
Overige vorderingen .....		41	1.194.694	1.017.427
<b>Geldbeleggingen</b> .....	6.5.1/6.6	50/53	.....	.....
Eigen aandelen .....		50	.....	.....
Overige beleggingen .....		51/53	.....	.....
<b>Liquide middelen</b> .....		54/58	120.037.833	83.579.272
<b>Overlopende rekeningen</b> .....	6.6	490/1	8.283.492	965.189
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b> .....		20/58	387.064.520	357.864.512

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b> .....		10/15	309.755.113	326.287.993
<b>Kapitaal</b> .....	6.7.1	10	223.320.966	223.320.966
Geplaatst kapitaal .....		100	223.320.966	223.320.966
Niet-opgevraagd kapitaal .....		101	.....	.....
<b>Uitgiftepremies</b> .....		11	.....	.....
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b> .....		12	.....	.....
<b>Reserves</b> .....		13	13.810.271	13.108.050
Wettelijke reserve .....		130	5.854.996	5.152.775
Onbeschikbare reserves .....		131	.....	.....
Voor eigen aandelen .....		1310	.....	.....
Andere .....		1311	.....	.....
Belastingvrije reserves .....		132	.....	.....
Beschikbare reserves .....		133	7.955.275	7.955.275
<b>Overgedragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)		14	72.623.876	89.858.977
<b>Kapitaalsubsidies</b> .....		15	.....	.....
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b> .....		19	.....	.....
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b> .....		16	.....	.....
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b> .....		160/5	.....	.....
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen .....		160	.....	.....
Fiscale lasten .....		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken .....		162	.....	.....
Milieuverplichtingen .....		163	.....	.....
Overige risico's en kosten .....	6.8	164/5	.....	.....
<b>Uitgestelde belastingen</b> .....		168	.....	.....

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b> .....		17/49	77.309.407	31.576.519
<b>Schulden op meer dan één jaar</b> .....	6.9	17	40.545.820	25.545.820
Financiële schulden .....		170/4	40.545.820	25.545.820
Achtergestelde leningen .....		170	40.545.820	25.545.820
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....		171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....		172	.....	.....
Kredietinstellingen .....		173	.....	.....
Overige leningen .....		174	.....	.....
Handelsschulden .....		175	.....	.....
Leveranciers .....		1750	.....	.....
Te betalen wissels .....		1751	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		176	.....	.....
Overige schulden .....		178/9	.....	.....
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b> .....	6.9	42/48	35.541.906	4.922.893
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	.....	.....
Financiële schulden .....		43	.....	.....
Kredietinstellingen .....		430/8	.....	.....
Overige leningen .....		439	.....	.....
Handelsschulden .....		44	1.980.508	1.090.075
Leveranciers .....		440/4	1.980.508	1.090.075
Te betalen wissels .....		441	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....	6.9	45	2.928.801	3.825.963
Belastingen .....		450/3	1.034.283	1.580.346
Bezoldigingen en sociale lasten .....		454/9	1.894.518	2.245.617
Overige schulden .....		47/48	30.632.597	6.855
<b>Overlopende rekeningen</b> .....	6.9	492/3	1.221.681	1.107.806
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b> .....		10/49	387.064.520	357.864.512



## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b> .....		70/76A	32.582.724	62.926.120
Omzet .....	6.10	70	31.398.565	61.770.014
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) .....		71	.....	.....
Geproduceerde vaste activa .....		72	.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten .....	6.10	74	1.183.746	1.156.106
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....	6.12	76A	413	.....
<b>Bedrijfskosten</b> .....		60/66A	29.047.729	23.706.768
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen .....		60	.....	.....
Aankopen .....		600/8	.....	.....
Voorraad: afname (toename) .....		609	.....	.....
Diensten en diverse goederen .....		61	17.699.520	13.478.201
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen .....	6.10	62	10.981.215	9.450.401
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	308.062	743.834
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....	6.10	631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....	6.10	635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten .....	6.10	640/8	57.344	34.332
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten .....	6.12	66A	1.588	.....
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b> .....		9901	3.534.995	39.219.352

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Financiële opbrengsten</b> .....		75/76B	17.778.767	20.764.417
Recurrente financiële opbrengsten .....		75	17.778.767	20.764.417
Opbrengsten uit financiële vaste activa .....		750	17.760.341	20.762.547
Opbrengsten uit vlottende activa .....		751	.....	1
Andere financiële opbrengsten .....	6.11	752/9	18.426	1.869
Niet-recurrente financiële opbrengsten .....	6.12	76B	.....	.....
<b>Financiële kosten</b> .....		65/66B	4.373.384	4.248.348
Recurrente financiële kosten .....	6.11	65	4.373.384	4.223.348
Kosten van schulden .....		650	3.916.561	3.892.110
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handels- vorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....		651	.....	.....
Andere financiële kosten .....		652/9	456.823	331.238
Niet-recurrente financiële kosten .....	6.12	66B	.....	25.000
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b> .....		9903	16.940.378	55.735.421
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b> .....		780	.....	.....
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b> .....		680	.....	.....
<b>Belastingen op het resultaat</b> .....		67/77	2.895.960	12.172.036
Belastingen .....		670/3	2.895.960	12.172.036
Regularisering van belastingen en terugnemings van voorzieningen voor belastingen .....		77	.....	.....
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b> .....		9904	14.044.418	43.563.385
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b> .....		789	.....	.....
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b> .....		689	.....	.....
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b> .....		9905	14.044.418	43.563.385

**RESULTAATVERWERKING**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	9906	103.903.395	92.037.146
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	14.044.418	43.563.385
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	89.858.977	48.473.761
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b> .....	791/2	.....	.....
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies .....	791	.....	.....
aan de reserves .....	792	.....	.....
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b> .....	691/2	702.221	2.178.169
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies .....	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve .....	6920	702.221	2.178.169
aan de overige reserves .....	6921	.....	.....
<b>Overgedragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	(14)	72.623.876	89.858.977
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b> .....	794	.....	.....
<b>Uit te keren winst</b> .....	694/7	30.577.298	.....
Vergoeding van het kapitaal .....	694	30.000.000	.....
Bestuurders of zaakvoerders .....	695	.....	.....
Werknemers .....	696	577.298	.....
Andere rechthebbenden .....	697	.....	.....

**CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar** .....

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....

Overdrachten en buitengebruikstellingen .....

Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar** .....

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar** .....

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt .....

Teruggenomen .....

Verworven van derden .....

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....

Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar** .....

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR** .....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	3.274.337
8022	20.950	
8032	25.192	
8042	.....	
8052	3.270.095	
8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	3.146.977
8072	129.168	
8082	.....	
8092	.....	
8102	25.143	
8112	.....	
8122	3.251.002	
211	19.093	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	203.376
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8162	219.890	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8172	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8182	39.262	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8192	462.528	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8212	.....	
Verworven van derden .....	8222	.....	
Afgeboekt .....	8232	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8242	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8252	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	71.269
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8272	61.602	
Teruggenomen .....	8282	.....	
Verworven van derden .....	8292	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8302	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8312	36.796	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8322	169.667	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(23)	292.861	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	455.002
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8163	83.435	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8173	180.779	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8183	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8193	357.658	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8213	.....	
Verworven van derden .....	8223	.....	
Afgeboekt .....	8233	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8243	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8253	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	361.072
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8273	58.245	
Teruggenomen .....	8283	.....	
Verworven van derden .....	8293	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8303	179.394	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8313	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8323	239.923	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(24)	117.735	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>LEASING EN SOORTGELIJKE RECHTEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8194P	xxxxxxxxxxxxxxxx	40.652
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8164	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8174	1.390	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8184	-39.262	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8194	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8254P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8214	.....	
Verworven van derden .....	8224	.....	
Afgeboekt .....	8234	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8244	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8254	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8324P	xxxxxxxxxxxxxxxx	30.241
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8274	7.791	
Teruggenomen .....	8284	.....	
Verworven van derden .....	8294	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8304	1.236	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8314	-36.796	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8324	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(25)	.....	
<b>WAARVAN</b>			
<b>Terreinen en gebouwen</b> .....	250	.....	
<b>Installaties, machines en uitrusting</b> .....	251	.....	
<b>Meubilair en rollend materieel</b> .....	252	.....	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	321.478
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8165	380.681	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8175	5.475	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8185	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8195	696.684	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8215	.....	
Verworven van derden .....	8225	.....	
Afgeboekt .....	8235	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8245	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8255	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	163.739
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8275	51.257	
Teruggenomen .....	8285	.....	
Verworven van derden .....	8295	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8305	5.475	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8315	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8325	209.521	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(26)	487.163	



	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8196P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8166	368.408	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8176	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8186	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8196	368.408	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8256P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8216	.....	
Verworven van derden .....	8226	.....	
Afgeboekt .....	8236	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8246	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8256	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8326P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8276	.....	
Teruggenomen .....	8286	.....	
Verworven van derden .....	8296	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8306	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8316	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8326	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(27)	368.408	

## STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	186.792.070
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen .....	8361	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8371	32.142.927	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8381	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8391	154.649.143	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8411	.....	
Verworven van derden .....	8421	.....	
Afgeboekt .....	8431	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8441	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8451	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8471	.....	
Teruggenomen .....	8481	.....	
Verworven van derden .....	8491	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8501	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8511	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8521	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b> .....(+)/(-)	8541	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8551	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(280)	154.649.143	
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	281P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	78.121.233
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen .....	8581	25.115.340	
Terugbetalingen .....	8591	5.813.636	
Geboekte waardeverminderingen .....	8601	.....	
Teruggenomen waardeverminderingen .....	8611	.....	
Wisselkoersverschillen .....(+)/(-)	8621	.....	
Overige mutaties .....(+)/(-)	8631	-1.206.531	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(281)	96.216.406	
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b> .....	8651	.....	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8392P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	18.000
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen .....	8362	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8372	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8382	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8392	18.000	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8452P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8412	.....	
Verworven van derden .....	8422	.....	
Afgeboekt .....	8432	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8442	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8452	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8522P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8472	.....	
Teruggenomen .....	8482	.....	
Verworven van derden .....	8492	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8502	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8512	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8522	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8552P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b> .....(+)/(-)	8542	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8552	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(282)	18.000	
<b>ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	283P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen .....	8582	.....	
Terugbetalingen .....	8592	.....	
Geboekte waardeverminderingen .....	8602	.....	
Teruggenomen waardeverminderingen .....	8612	.....	
Wisselkoersverschillen .....(+)/(-)	8622	.....	
Overige mutaties .....(+)/(-)	8632	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(283)	.....	
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b> .....	8652	.....	

## INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

## DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
Northwind BE 0894.163.222 Naamloze vennootschap Sint-Maartenstraat 5 3000 Leuven België	Kapitaals aandelen	2.790	30,0	0,0	31/12/2018	EUR	48.198.881	16.316.699
Belwind BE 0879.041.417 Naamloze vennootschap Sint-Maartenstraat 5 3000 Leuven België	Kapitaals aandelen	706.497	78,54	0,0	31/12/2018	EUR	58.554.668	5.956.603
Nobelwind BE 0543.652.534 Naamloze vennootschap Sint-Maartenstraat 5 3000 Leuven België	Kapitaals aandelen	24.935	41,08	0,0	31/12/2018	EUR	61.448.417	4.615.290
A&P Wind Services BE 0563.425.686 Naamloze vennootschap Vaarnewijkstraat 17 8530 Harelbeke België	Kapitaals aandelen	325	50,0	0,0	31/12/2018	EUR	71.502	368.909
Northwester 2 BE 0834.020.549 Naamloze vennootschap Sint-Maartenstraat 5 3000 Leuven België	kapitaals aandelen	7.000	70,0	0,0	31/12/2018	EUR	31.834.845	-98.578

## DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN (VERVOLG)

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochter	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
<i>Oriel Windfarm Ltd Geen rechtsvorm Digital Office Centre, Balheary Road, Swords Dublin 1 Ierland</i>	<i>kapitaals aandelen</i>	5.639.110	20,0	0,0	31/12/2018	EUR	-4.844.478	-540.766
<i>Marlinks BE 0685.952.128 Naamloze vennootschap Sint-Maartenstraat 5 3000 Leuven België</i>	<i>Kapitaals aandelen</i>	400	33,33	0,0	31/12/2018	EUR	71.447	-48.553
<i>Parkwind Ost GmbH DE Geen rechtsvorm Am Sonnenplatz 1 61118 Bad Vilbel Duitsland</i>	<i>Kapitaals aandelen</i>	3.240.000	90,0	0,0	31/12/2018	EUR	55.274	-230.469
<i>North Sea Wind BE 0715.938.489 Coöperatieve vennootschap Sint-Maartenstraat 5 3000 Leuven België</i>	<i>Kapitaals aandelen</i>	99.970	0,66	0,0		EUR	0	0

**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>OVERIGE GELDBELEGGINGEN</b>			
<b>Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen</b> .....	51	.....	.....
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag .....	8681	.....	.....
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag .....	8682	.....	.....
Edele metalen en kunstwerken .....	8683	.....	.....
<b>Vastrentende effecten</b> .....	52	.....	.....
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen .....	8684	.....	.....
<b>Termijnrekeningen bij kredietinstellingen</b> .....	53	.....	.....
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand .....	8686	.....	.....
meer dan één maand en hoogstens één jaar .....	8687	.....	.....
meer dan één jaar .....	8688	.....	.....
<b>Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen</b> .....	8689	.....	.....

	Boekjaar
<b>OVERLOPENDE REKENINGEN</b>	
<b>Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt</b>	
<i>Verkregen opbrengsten intresten Nobelwind</i> .....	841.356
<i>Verkregen opbrengsten intresten Northwester2</i> .....	5.690.568
<i>Verkregen opbrengsten intresten Parkwind Ost GmbH</i> .....	1.026.200
<i>Verkregen opbrengsten intresten Northwind</i> .....	146.394
<i>OTDK verzekeringen</i> .....	65.580
<i>OTDK opleidingen</i> .....	2.095
<i>OTDK bankgaranties</i> .....	47.601
<i>OTDK huur</i> .....	88.604
<i>OTDK licenties</i> .....	48.398
<i>OTDK opstartkosten North Sea Wind</i> .....	326.696

**STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**

**STAAT VAN HET KAPITAAL**

**Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar .....  
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar .....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	xxxxxxxxxxxxxxxx	223.320.966
(100)	223.320.966	

Wijzigingen tijdens het boekjaar .....  
 .....  
 .....

Samenstelling van het kapitaal  
 Soorten aandelen  
*Kapitaals aandelen* .....  
 .....  
 .....

Aandelen op naam .....  
 Gedematerialiseerde aandelen .....

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	223.320.966	20.909
8702	xxxxxxxxxxxxxxxx	20.909
8703	xxxxxxxxxxxxxxxx	

**Niet-gestort kapitaal**

Niet-opgevraagd kapitaal .....  
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal .....  
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten .....  
 .....  
 .....

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		xxxxxxxxxxxxxxxx
8712	xxxxxxxxxxxxxxxx	

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf  
 Kapitaalbedrag .....  
 Aantal aandelen .....  
 Gehouden door haar dochters  
 Kapitaalbedrag .....  
 Aantal aandelen .....

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten  
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen .....  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal .....  
 Maximum aantal uit te geven aandelen .....  
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten  
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop .....  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal .....  
 Maximum aantal uit te geven aandelen .....

**Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal** .....

**Aandelen buiten kapitaal**

Verdeling

Aantal aandelen .....  
Daaraan verbonden stemrecht .....

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf .....  
Aantal aandelen gehouden door haar dochters .....

Codes	Boekjaar
8761	.....
8762	.....
8771	.....
8781	.....



**AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING**

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft), en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<i>Etablissements Franz Colruyt</i> BE 0400.378.485 Edingensesteenweg 196 1500 Halle België	<i>aandelen</i>	1	0	0,0
<i>Eoly</i> BE 0864.995.025 Edingensesteenweg 196 1500 Halle België	<i>Aandelen</i>	1	0	0,0
<i>Korys Investments</i> BE 0871.963.979 Villalaan 96 1500 Halle België	<i>Aandelen</i>	1	0	0,0
<i>Participatiemaatschappij Vlaanderen</i> BE 0455.777.660 Oude Graanmark 63 1000 Brussel België	<i>Aandelen</i>	3.425	0	16,38
<i>Virya Energy NV</i> BE 0739.804.548 Villalaan 96 1500 Halle België	<i>aandelen</i>	17.481	0	83,61

**STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**

	Codes	Boekjaar
<b>UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD</b>		
<b>Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen</b>		
Financiële schulden .....	8801	.....
Achtergestelde leningen .....	8811	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8821	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8831	.....
Kredietinstellingen .....	8841	.....
Overige leningen .....	8851	.....
Handelsschulden .....	8861	.....
Leveranciers .....	8871	.....
Te betalen wissels .....	8881	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	8891	.....
Overige schulden .....	8901	.....
<b>Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....</b>	<b>(42)</b>	<b>.....</b>
<b>Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar</b>		
Financiële schulden .....	8802	25.545.820
Achtergestelde leningen .....	8812	25.545.820
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8822	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8832	.....
Kredietinstellingen .....	8842	.....
Overige leningen .....	8852	.....
Handelsschulden .....	8862	.....
Leveranciers .....	8872	.....
Te betalen wissels .....	8882	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	8892	.....
Overige schulden .....	8902	.....
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .</b>	<b>8912</b>	<b>25.545.820</b>
<b>Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar</b>		
Financiële schulden .....	8803	15.000.000
Achtergestelde leningen .....	8813	15.000.000
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8823	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8833	.....
Kredietinstellingen .....	8843	.....
Overige leningen .....	8853	.....
Handelsschulden .....	8863	.....
Leveranciers .....	8873	.....
Te betalen wissels .....	8883	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	8893	.....
Overige schulden .....	8903	.....
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar .....</b>	<b>8913</b>	<b>15.000.000</b>

**GEWAARBORGDE SCHULDEN** (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)

**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden .....	8921	.....
Achtergestelde leningen .....	8931	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8941	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8951	.....
Kredietinstellingen .....	8961	.....
Overige leningen .....	8971	.....
Handelsschulden .....	8981	.....
Leveranciers .....	8991	.....
Te betalen wissels .....	9001	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten .....	9021	.....
Overige schulden .....	9051	.....

**Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden** ..... 9061

**Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming**

Financiële schulden .....	8922	.....
Achtergestelde leningen .....	8932	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8942	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8952	.....
Kredietinstellingen .....	8962	.....
Overige leningen .....	8972	.....
Handelsschulden .....	8982	.....
Leveranciers .....	8992	.....
Te betalen wissels .....	9002	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....	9022	.....
Belastingen .....	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten .....	9042	.....
Overige schulden .....	9052	.....

**Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming** ..... 9062

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**

**Belastingen** (post 450/3 van de passiva)

Vervallen belastingschulden .....	9072	.....
Niet-vervallen belastingschulden .....	9073	284.283
Geraamde belastingschulden .....	450	750.000

**Bezoldigingen en sociale lasten** (post 454/9 van de passiva)

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid .....	9076	.....
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten .....	9077	1.894.518

Boekjaar

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

<i>Toe te rekenen kosten: Belwind</i> .....	383.257
<i>Toe te rekenen kosten: Nobelwind</i> .....	132.325
<i>Toe te rekenen kosten: Northwind</i> .....	140.344
<i>Toe te rekenen kosten: North Sea Wind</i> .....	75.000
<i>Toe te rekenen kosten: Bijkomende lening</i> .....	447.180
<i>Toe te rekenen kosten: Huurlasten</i> .....	26.259
<i>Over te dragen opbrengsten: Marine Coordination Services + Warehouse costs</i> .....	17.316

**BEDRIJFSRESULTATEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>BEDRIJFSOPBRENGSTEN</b>			
<b>Netto-omzet</b>			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
.....			
.....			
.....			
.....			
Uitsplitsing per geografische markt			
.....			
.....			
.....			
.....			
<b>Andere bedrijfsopbrengsten</b>			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen .....	740	63.680	.....
<b>BEDRIJFSKOSTEN</b>			
<b>Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister</b>			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum .....	9086	105	82
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten .....	9087	97,2	72,6
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren .....	9088	152.948	114.117
<b>Personeelskosten</b>			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen .....	620	6.636.657	6.314.052
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen .....	621	1.929.209	1.349.516
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen .....	622	571.901	464.674
Andere personeelskosten .....	623	1.843.448	1.322.159
Ouderdoms- en overlevingspensioenen .....	624	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen</b>			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....(+)/(-)	635	.....	.....
<b>Waardeverminderingen</b>			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt .....	9110	.....	.....
Teruggenomen .....	9111	.....	.....
Op handelsvorderingen			
Geboekt .....	9112	.....	.....
Teruggenomen .....	9113	.....	.....
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>			
Toevoegingen .....	9115	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen .....	9116	.....	.....
<b>Andere bedrijfskosten</b>			
Bedrijfsbelastingen en -taksen .....	640	57.344	34.332
Andere .....	641/8	.....	.....
<b>Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen</b>			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum .....	9096	3	.....
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten .....	9097	0,9	1,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren .....	9098	1.671	2.280
Kosten voor de onderneming .....	617	88.209	86.756

## FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN</b>			
<b>Andere financiële opbrengsten</b>			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies .....	9125	.....	.....
Interestsubsidies .....	9126	.....	.....
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
<i>Positieve koersverschillen</i> .....		18.426	1.869
.....		.....	.....
.....		.....	.....
<b>RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN</b>			
<b>Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen</b> .....			
	6501	.....	.....
<b>Geactiveerde interesten</b> .....			
	6503	.....	.....
<b>Waardeverminderingen op vlottende activa</b>			
Geboekt .....	6510	.....	.....
Teruggenomen .....	6511	.....	.....
<b>Andere financiële kosten</b>			
Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen .....			
	653	.....	.....
<b>Voorzieningen met financieel karakter</b>			
Toevoegingen .....	6560	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen .....	6561	.....	.....
<b>Uitsplitsing van de overige financiële kosten</b>			
<i>Nalatigheidsinteresten</i> .....		6.894	6.236
<i>Bankkosten</i> .....		421.316	315.518
<i>Negatieve koersverschillen</i> .....		28.503	9.484
<i>Betalingsverschillen</i> .....		110	0

**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN</b> .....	76	413	.....
<b>Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten</b> .....	(76A)	413	.....
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa .....	760	.....	.....
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten .....	7620	.....	.....
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa .....	7630	413	.....
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....	764/8	.....	.....
<b>Niet-recurrente financiële opbrengsten</b> .....	(76B)	.....	.....
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa .....	761	.....	.....
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten .....	7621	.....	.....
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa .....	7631	.....	.....
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten .....	769	.....	.....
<b>NIET-RECURRENTE KOSTEN</b> .....	66	1.588	25.000
<b>Niet-recurrente bedrijfskosten</b> .....	(66A)	1.588	.....
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa .....	660	.....	.....
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) .....	6620	.....	.....
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa ... ..(+)/(-)	6630	1.588	.....
Andere niet-recurrente bedrijfskosten .....	664/7	.....	.....
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten ..(-)	6690	.....	.....
<b>Niet-recurrente financiële kosten</b> .....	(66B)	.....	25.000
Waardeverminderingen op financiële vaste activa .....	661	.....	.....
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) .....	6621	.....	.....
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa .....	6631	.....	25.000
Andere niet-recurrente financiële kosten .....	668	.....	.....
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)	6691	.....	.....



**BELASTINGEN EN TAKSEN**

**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

	Codes	Boekjaar
<b>Belastingen op het resultaat van het boekjaar</b> .....	9134	2.450.000
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen .....	9135	2.200.000
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen .....	9136	.....
Geraamde belastingsupplementen .....	9137	250.000
<b>Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren</b> .....	9138	445.960
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen .....	9139	445.960
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd .....	9140	.....
<b>Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst</b>		
<i>Verworpen uitgaven</i> .....		3.616.981
<i>DBI Aftrek</i> .....		-8.903.074
.....		.....
.....		.....

**Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar**

	Boekjaar
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

**Bronnen van belastinglatenties**

	Codes	Boekjaar
<b>Actieve latenties</b> .....	9141	.....
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten .....	9142	.....
Andere actieve latenties .....		.....
.....		.....
.....		.....
<b>Passieve latenties</b> .....	9144	.....
Uitsplitsing van de passieve latenties .....		.....
.....		.....
.....		.....

**BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**

**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aan de onderneming (aftrekbaar) .....	9145	3.523.444	4.455.346
Door de onderneming .....	9146	5.834.753	15.840.223
<b>Ingehouden bedragen ten laste van derden als</b>			
Bedrijfsvoorheffing .....	9147	2.301.448	2.163.151
Roerende voorheffing .....	9148	.....	.....

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

	Codes	Boekjaar
<b>DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN</b> .....	9149	.....
<b>Waarvan</b>		
Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop .....	9150	.....
Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten .....	9151	.....
Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd .....	9153	.....
<b>ZAKELIJKE ZEKERHEDEN</b>		
<b>Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa .....	9161	.....
Bedrag van de inschrijving .....	9171	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving .....	9181	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa .....	9191	.....
Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa .....	9201	.....
<b>Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa .....	9162	.....
Bedrag van de inschrijving .....	9172	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving .....	9182	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa .....	9192	.....
Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa .....	9202	.....

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**

.....  
 .....  
 .....

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA**

.....  
 .....  
 .....

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA**

.....  
 .....  
 .....

**TERMIJNVERRICHTINGEN**

**Gekochte (te ontvangen) goederen** .....  
**Verkochte (te leveren) goederen** .....  
**Gekochte (te ontvangen) deviezen** .....  
**Verkochte (te leveren) deviezen** .....

Codes	Boekjaar
	.....
	.....
	.....
	.....
	.....
	.....
	.....
	.....
	.....
	.....
9213	.....
9214	.....
9215	.....
9216	.....

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknopte beschrijving**

*De onderneming heeft een aanvullend rust- of overlevingspensioen met vaste bijdrage voor haar werknemers met een vast arbeidscontract van onbepaalde duur. Het plan wordt beheerd door een externe verzekeringsmaatschappij. Op basis van de Belgische Wet op de Aanvullende Pensioenen zijn de gestorte bijdragen door werkgever/werknemer onderworpen aan een minimum gewaarborgd rendement, dat ultiem wordt gewaarborgd door de werkgever. De onderneming doet aldus een periodieke check of het plan geen tekort heeft op basis van de intrinsieke waarde methode. Op basis van de berekening per 31 december 2019 blijkt dat er geen tekort is.*

**Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

**PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN**

**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk .....**

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

.....  
 .....  
 .....

Codes	Boekjaar
9220	.....

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN**

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)**

*Borgstelling Belwind* ..... 15.707.979  
*Borgstelling Nobelwind* ..... 7.394.112  
*Huurgarantie Befimmo* ..... 117.819  
*Bid Bonds BNP* ..... 24.700.000  
*Borgstelling Northwind* ..... 7.380.000  
*Borgstelling NorthWester 2* ..... 37.799.082  
*De borgstellingen van Belwind, Nobelwind en Northwind zijn finaal afgedekt naar de aandeelhouders van Parkwind NV* ..... 0

Boekjaar
15.707.979
7.394.112
117.819
24.700.000
7.380.000
37.799.082
0

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN</b>			
<b>Financiële vaste activa</b> .....	(280/1)	250.865.549	264.913.303
Deelnemingen .....	(280)	154.649.143	186.792.070
Achtergestelde vorderingen .....	9271	96.216.406	78.121.233
Andere vorderingen .....	9281	.....	.....
<b>Vorderingen</b> .....	9291	5.657.933	7.489.121
Op meer dan één jaar .....	9301	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9311	5.657.933	7.489.121
<b>Geldbeleggingen</b> .....	9321	.....	.....
Aandelen .....	9331	.....	.....
Vorderingen .....	9341	.....	.....
<b>Schulden</b> .....	9351	15.070.250	165.483
Op meer dan één jaar .....	9361	15.000.000	.....
Op hoogstens één jaar .....	9371	70.250	165.483
<b>Persoonlijke en zakelijke zekerheden</b>			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen .....	9381	92.981.173	91.601.173
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming .....	9391	.....	.....
<b>Andere betekenisvolle financiële verplichtingen</b> .....	9401	.....	.....
<b>Financiële resultaten</b>			
Opbrengsten uit financiële vaste activa .....	9421	17.760.341	20.762.547
Opbrengsten uit vlottende activa .....	9431	.....	.....
Andere financiële opbrengsten .....	9441	.....	.....
Kosten van schulden .....	9461	.....	.....
Andere financiële kosten .....	9471	.....	.....
<b>Realisatie van vaste activa</b>			
Verwezenlijkte meerwaarden .....	9481	.....	.....
Verwezenlijkte minderwaarden .....	9491	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN</b>			
<b>Financiële vaste activa</b> .....	9253	18.000	18.000
Deelnemingen .....	9263	18.000	18.000
Achtergestelde vorderingen .....	9273		
Andere vorderingen .....	9283		
<b>Vorderingen</b> .....	9293		
Op meer dan één jaar .....	9303		
Op hoogstens één jaar .....	9313		
<b>Schulden</b> .....	9353		
Op meer dan één jaar .....	9363		
Op hoogstens één jaar .....	9373		
<b>Persoonlijke en zakelijke zekerheden</b>			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen .....	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming .....	9393		
<b>Andere betekenisvolle financiële verplichtingen</b> .....	9403		
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT</b>			
<b>Financiële vaste activa</b> .....	9252		
Deelnemingen .....	9262		
Achtergestelde vorderingen .....	9272		
Andere vorderingen .....	9282		
<b>Vorderingen</b> .....	9292		
Op meer dan één jaar .....	9302		
Op hoogstens één jaar .....	9312		
<b>Schulden</b> .....	9352	25.545.820	25.545.820
Op meer dan één jaar .....	9362	25.545.820	25.545.820
Op hoogstens één jaar .....	9372		

	Boekjaar
<b>TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN</b>	
<b>Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap</b>	
<i>Nihil</i> .....	0
.....	
.....	
.....	

**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**

**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

	Codes	Boekjaar
<b>Uitstaande vorderingen op deze personen</b> .....	9500	.....
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien .....		
.....		
<b>Waarborgen toegestaan in hun voordeel</b> .....	9501	.....
<b>Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel</b> .....	9502	.....
<b>Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon</b>		
Aan bestuurders en zaakvoerders .....	9503	.....
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders .....	9504	.....

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**

	Codes	Boekjaar
<b>Bezoldiging van de commissaris(sen)</b> .....	9505	53.000
<b>Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)</b>		
Andere controleopdrachten .....	95061	.....
Belastingadviesopdrachten .....	95062	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten .....	95063	6.500
<b>Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)</b>		
Andere controleopdrachten .....	95081	.....
Belastingadviesopdrachten .....	95082	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten .....	95083	.....

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen**



**VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING****INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE ONDERNEMING DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

**De onderneming heeft een geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld en openbaar gemaakt**

**INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE ONDERNEMING INDIEN ZIJ DOCHTERONDERNEMING OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERONDERNEMING IS**

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)\*:

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | <i>Viry Energy NV</i><br><i>BE 0739.804.548</i><br><i>Villalaan 96, 1500 Halle, België</i> | <i>Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel</i> |
|----|--|---|

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is\*:

\* Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt, enerzijds voor het grootste geheel en anderzijds voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de onderneming als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

**WAARDERINGSREGELS**

## WAARDERINGSREGELS

## 1. WAARDERINGEN

## MATERIELE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen :

- hun aanschaffingsprijs.

## FINANCIELE VASTE ACTIVA EN VORDERINGEN

Deelnemingen, aandelen en vastrentende effecten

Deze activa worden gewaardeerd tegen :

- a) Deelnemingen en aandelen :
  - de aanschaffingswaarde
- b) Vastrentende effecten :
  - de aanschaffingswaarde

Vorderingen (op meer dan één jaar - op ten hoogste één jaar)

De vorderingen uitgedrukt in euro worden geboekt tegen hun nominale waarde op de datum van afsluiting van het boekjaar

De vorderingen uitgedrukt in vreemde munten worden omgezet in Euro aan volgende wisselkoers(en) :

- koers op balansdatum
- contractueel voorziene koers.

Aandelen en financiële vast activa worden op FIFO basis verkocht.

## GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN

## Geldbeleggingen

1. De aandelen worden gewaardeerd :
  - tegen hun aanschaffingswaarde;
  - tegen de bedongen inbrengwaarde;
  - tegen hun vereffeningswaarde (vennootschappen in vereffening).
2. De vastrentende effecten worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.
3. De deposito's op termijn worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.

De deposito's in vreemde valuta worden omgezet in Euro, aan de koers op balansdatum.

De liquide middelen worden geboekt voor hun aanschaffingswaarde. De middelen in vreemde valuta worden omgezet in Euro aan de koers op balansdatum.

## SCHULDEN

De schulden worden gewaardeerd tegen hun nominale waarde.

De in vreemde valuta uitgedrukte schulden worden omgezet in Euro aan :

- de koers op balansdatum
- de contractueel bepaalde koers

## 2. AFSCHRIJVINGEN

Voor de toepassing van de jaarlijkse afschrijvingen wordt volgend schema vooropgesteld.

## IMMATERIELE VASTE ACTIVA

- Know how 16,67% L
- Software 20,00% L

## MATERIELE VASTE ACTIVA

## AARD

- Installatie 20,00% L
- Meubilair 20,00% L
- Bureelmateriaal 33,33% L
- Overige materiële vaste activa :
- Inrichting gehuurd gebouw 10,00% - 20% L

## 3. WAARDEVERMINDERINGEN

## MATERIELE VASTE ACTIVA

Bij materiële vaste activa waarvan de gebruiksduur niet beperkt is, wordt slechts overgegaan tot waardevermindering in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

## FINANCIELE VASTE ACTIVA EN VORDERINGEN

## Deelnemingen, aandelen en vastrentende effecten

- Waardeverminderingen worden toegepast in geval van een duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de betrokken vennootschap.
- Op vorderingen en vastrentende effecten, die in de financiële vaste activa zijn opgenomen, worden waardeverminderingen toegepast zo er, voor een gedeelte of het geheel van de vordering, onzekerheid bestaat over de betaling op de vervaldag.

## Vorderingen op meer dan één jaar - ten hoogste één jaar

- Deze vorderingen geven aanleiding tot waardeverminderingen indien er, voor een gedeelte of het geheel van de vordering, onzekerheid bestaat over hun betaling op de vervaldag.
- Op deze vorderingen worden waardeverminderingen toegepast wanneer hun realisatiewaarde lager ligt dan hun nominale waarde of hun boekwaarde.

## GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN

## Geldbeleggingen

- Een waardevermindering wordt geboekt ingeval de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager zou zijn dan de aanschaffingswaarde.
- Aanvullende waardeverminderingen worden toegepast om rekening te houden met :
  - de evolutie van hun realisatiewaarde;
  - de evolutie van hun marktwaarde;
  - de risico's die inherent zijn aan de aard van de betrokken producten of aan de activiteit van de onderneming.

## Liquide middelen

- Op de liquide middelen (de betrokken posten aanduiden) worden waardeverminderingen geboekt indien hun realisatiewaarde op balansdatum lager is dan hun aanschaffingswaarde.
- Aanvullende waardeverminderingen worden geboekt om rekening te houden hetzij met :
  - de evolutie van hun realisatiewaarde;
  - de evolutie van hun marktwaarde;
  - de risico's die inherent zijn aan de aard van de betrokken producten of aan de activiteit van de onderneming.

## 4. TERUGNEMING VAN WAARDEVERMINDERINGEN

De geboekte waardeverminderingen mogen niet gehandhaafd worden in de mate waarin ze op het einde van het boekjaar hoger zijn dan vereist volgens een actuele beoordeling van de minderwaarden waarvoor ze werden gevormd.

## 5. HERWAARDERINGEN

## MATERIELE EN FINANCIËLE VASTE ACTIVA (uitsluitend deelnemingen en aandelen)

Deze vaste activa mogen geherwaardeerd worden indien hun waarde, bepaald in functie van hun nut voor de onderneming, op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven hun boekwaarde.

## 6. VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN

- Deze voorzieningen worden, indien nodig, gevormd om waarschijnlijke of zekere verliezen of kosten te dekken, waarvan het bedrag echter niet vaststaat.
- Er worden voorzieningen gevormd om de risico's en kosten te dekken die verbonden zijn aan de toekomstige ontmanteling van de installaties conform de specifieke reglementeringen ter zake.
- De voorzieningen voor risico's en kosten mogen niet gehandhaafd worden in de mate waarin ze op het einde van het boekjaar hoger zijn dan vereist volgens een actuele beoordeling van de risico's en kosten waarvoor ze werden gevormd.

## 7. WIJZIGING VAN DE WAARDERINGSREGELS

De waarderingsregels worden aangepast indien in uitzonderingsgevallen blijkt dat hun toepassing niet zou leiden tot de naleving van de bepalingen van artikel 3 van het K.B. van 8.10.1976. N.B.: Dergelijke afwijkingen worden vermeld en verantwoord in de toelichting. De geraamde invloed van deze afwijkingen op het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming wordt in de toelichting vermeld (art. 16 - K.B. 8.10.1976).

In overeenstemming met artikel 3:6 WVV bevestigt de Raad van Bestuur de continuïteit van de ondernemingniettegenstaande het overgedragen verlies in de balans dat de resultante is van de opstart van de vennootschap. Het kapitaal van de onderneming, het eigen vermogen op 31 december 2019 en de vooruitzichten verantwoordende voldoende de beslissing tot voortzetting van de activiteiten vermits er geen indicaties zijn dat de onderneming niet aan haar betalingsverplichtingen zou kunnen voldoen. De toepassing van de bestaande waarderingsregels in de veronderstelling van de continuïteit blijft bijgevolg verantwoord.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN  
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

*Zie volgende pagina.*

**Parkwind**  
**Naamloze vennootschap**  
 Sint-Maartenstraat 5  
 3000 Leuven  
 BTW BE 0844.796.259

---

JAARVERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN PARKWIND NV  
 AAN DE GEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS  
 TE HOUDEN OP 5 JUNI 2020 OP DE MAATSCHAPPELIJKE ZETEL.

---

Geachte,

Overeenkomstig onze wettelijke en statutaire verplichtingen brengen wij u hiermee verslag uit over de uitoefening van ons mandaat over het boekjaar 2019 (1 januari 2019 tot 31 december 2019).

1. Wij hebben de eer de jaarrekening betreffende het boekjaar 2019 aan uw goedkeuring voor te leggen.

2. Bestemming van het resultaat:

De winst vóór belasting van het afgesloten boekjaar:	EUR	16.940.377,61
Belastingen op het resultaat:	EUR	2.895.959,99
Winst na belasting:	EUR	14.044.417,62
Overgedragen winst vorig boekjaar	EUR	89.858.977,13

Wij stellen u voor dit winstsaldo als volgt te bestemmen:

Toevoeging aan wettelijke reserve:	EUR	702.220,88
Over te dragen winst:	EUR	72.623.875,92
Uit te keren winst werknemers:	EUR	577.297,95
Vergoeding van het kapitaal:	EUR	30.000.000,00

3. Commentaar op de jaarrekening:

- De financiële vaste activa zijn gedaald in vergelijking met vorig boekjaar tot het bedrag van EUR 250.883.548,55 en omvatten enerzijds de deelnemingen in de vennootschappen Belwind NV, Northwind NV, Nobelwind NV, Northwester 2 NV, Oriël Windfarm Ltd., Parkwind Ost GmbH, Marlinks NV, North Sea Wind CV en A&P Wind Services NV ten bedrage van EUR 154.667.143,02 en anderzijds meerdere achtergestelde leningen: ten aanzien van Belwind NV ten bedrage van EUR 12.566.384,41, ten aanzien van Nobelwind NV ten bedrage van EUR 17.675.652,84, ten aanzien van Northwester 2 NV ten bedrage van EUR 33.724.138,05, ten aanzien van Oriël Windfarm Ltd. van EUR 7.950.230,23 en ten aanzien van Parkwind Ost GmbH ten bedrage van EUR 24.300.000,00.
- Na de winstverdeling bedraagt het eigen vermogen van Parkwind EUR 309.755.112,61 hetgeen de stabiliteit van de onderneming aangeeft.
- Er zijn geen voorzieningen voor overige risico's en kosten.

- Op 19 december 2019 werden alle schulden ten aanzien van Korys Investments NV en Etablissements Franz Colruyt NV aan hun dochtermaatschappij Virya Energy NV overgedragen. De schulden op meer dan één jaar per 31/12/2019 bedragen EUR 40.545.720,29 en betreffen schulden ten aanzien van Virya Energy NV, ParticipatieMaatschappij Vlaanderen NV en North Sea Wind CV. Er is geen gedeelte van deze lening dat binnen het jaar vervalt.
- De bedrijfsopbrengsten bedragen EUR 32.582.724,82 en betreffen voornamelijk de doorrekening van dienstprestaties, vergoedingen voor gemaakte kosten en vergoedingen voor het ontwikkelingsrisico en het succesvol financieren van Northwester 2 NV. In januari 2019 werd 20% van de participatie in Oriel Windfarm Ltd. verkocht aan ESB. Dit heeft ook geleid tot een verhoging van de bedrijfsopbrengsten.
- De financiële opbrengsten ten bedrage van EUR 17.778.767,00 betreffen voornamelijk interesten op achtergestelde leningen, vergoedingen op garanties gesteld ten behoeve van de verschillende windparken, alsook de dividenden ontvangen van Northwind NV, A&P Wind Services NV, Belwind NV en Nobelwind NV.

De vennootschap sluit het boekjaar 2019 af met een winst van EUR 14.044.417,62.

4. Volgend belangrijke feit heeft zich na balansdatum voorgedaan: heden is de gemeenschap zwaar getroffen door het Coronavirus en worden de door de overheid opgelegde maatregelen nageleefd. Het is op heden onmogelijk in te schatten wat de gevolgen hiervan voor de vennootschap zullen zijn. De raad van bestuur volgt dit van nabij op.
5. Er zijn geen omstandigheden bekend die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.
6. Er zijn geen andere risico's dan die risico's verbonden aan de activiteiten van de onderneming.
7. Er werden een aantal werkzaamheden doorgevoerd op het gebied van onderzoek en ontwikkeling die verband houden met het onderhoud van windmolens, de kostenefficiënte van de bouw van een windmolenpark alsook nieuwe technologieën voor toekomstige windmolenparken.
8. Er zijn geen bijkantoren.
9. De vennootschap heeft gedurende het afgelopen boekjaar gebruik gemaakt van volgende financiële instrumenten:
  - Intragroepsleningen.
  - Externe garantiefaciliteiten.
  - Aandeelhoudersleningen.Daarnaast heeft de onderneming eveneens verschillende andere financiële activa en passiva zoals vorderingen en schulden die rechtstreeks afkomstig zijn uit haar activiteiten. De onderneming heeft geen gebruik gemaakt van financiële instrumenten met speculatieve doeleinden.
10. Het auditcomité heeft als doel de raad van bestuur bij te staan bij de uitvoering van zijn controleopdrachten op het financiële rapporteringsproces van Parkwind, met inbegrip van het toezicht op de integriteit van de financiële staten en de kwalificaties, onafhankelijkheid en prestaties van de commissaris.

Concreet adviseert het auditcomité over:

- de benoeming (of afzetting) en bezoldiging van de commissaris.

- het opstellen van de halfjaarlijkse en jaarlijkse resultaten.
- de interne controle en het risicobeheer.
- de externe audit.

Het auditcomité is als volgt samengesteld:

- Frederik Bauwens Bestuurder
- Werner Decrem Bestuurder
- Stefaan Vandamme Bestuurder en voorzitter

De leden van het comité beschikken over een gedegen kennis van financieel management.

Het voorzitterschap van het auditcomité wordt waargenomen door Stefaan Vandamme.

Het auditcomité is opgericht eind 2019 en is bijgevolg één keer bijeengekomen in 2019. De leden waren op deze bijeenkomst voltallig. Het auditcomité vergadert zo vaak als nodig voor zijn goede werking, maar komt minstens 4 per jaar samen.

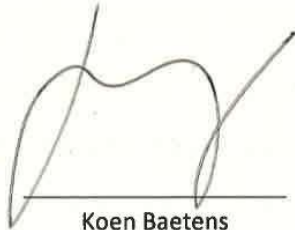
11. Wij verzoeken U kwijting te verlenen aan de bestuurders voor het uitoefenen van hun mandaat tijdens het afgelopen boekjaar.
12. Wij verzoeken U kwijting te verlenen aan de commissaris voor het uitoefenen van zijn mandaat tijdens het afgelopen boekjaar.

Leuven, 27 mei 2020

\*\*\*\*

[Hierna volgt de handtekeningpagina]

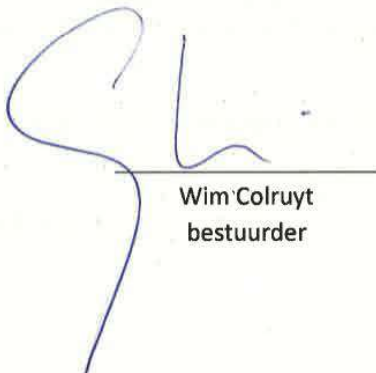




Koen Baetens  
bestuurder



Jozef Colruyt  
bestuurder – voorzitter



Wim Colruyt  
bestuurder

Korys Management NV  
bestuurder  
vaste vertegenwoordiger Frederik Bauwens

Tom Mortier  
bestuurder

ParticipatieMaatschappij Vlaanderen NV  
bestuurder  
vaste vertegenwoordiger Werner Decrem



Stefaan Vandamme  
bestuurder

Vincent Vliebergh  
bestuurder

---

Koen Baetens  
bestuurder

---


Jozef Colruyt  
bestuurder – voorzitter

---

Wim Colruyt  
bestuurder

---

Korys Management NV  
bestuurder  
vaste vertegenwoordiger Frederik Bauwens



---

Tom Mortier  
bestuurder



---

ParticipatieMaatschappij Vlaanderen NV  
bestuurder  
vaste vertegenwoordiger Werner Decrem

---

Stefaan Vandamme  
bestuurder

---

Vincent Vliebergh  
bestuurder

---

Koen Baetens  
bestuurder

---

Jozef Colruyt  
bestuurder – voorzitter

---

Wim Colruyt  
bestuurder



---

Korys Management NV  
bestuurder  
vaste vertegenwoordiger Frederik Bauwens

---

Tom Mortier  
bestuurder

---

ParticipatieMaatschappij Vlaanderen NV  
bestuurder  
vaste vertegenwoordiger Werner Decrem

---

Stefaan Vandamme  
bestuurder



---

Vincent Vliebergh  
bestuurder



EY Bedrijfsrevisoren  
EY Réviseurs d'Entreprises  
Pauline van Pottelsberghelaan 12  
B - 9051 Gent

Tel: +32 (0)9 242 51 11  
ey.com

## Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Parkwind NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2019

Overeenkomstig de wettelijke en statutaire bepalingen, brengen wij u verslag uit in het kader van ons mandaat van commissaris van Parkwind NV (de "Vennootschap"). Dit verslag omvat ons oordeel over de balans op 31 december 2019, over de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op 31 december 2019 en over de toelichting (alle stukken gezamenlijk de "Jaarrekening") en omvat tevens ons verslag betreffende overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Deze verslagen zijn één en ondeelbaar.

Wij werden als commissaris benoemd door de algemene vergadering op 4 september 2018, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die zal beraadslagen over de Jaarrekening afgesloten op 31 december 2020. We hebben de wettelijke controle van de Jaarrekening van de Vennootschap uitgevoerd gedurende 2 opeenvolgende boekjaren.

### Verslag over de controle van de Jaarrekening

#### Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de Jaarrekening van Parkwind NV, die de balans op 31 december 2019 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van € 387.064.520 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van € 14.044.418.

Naar ons oordeel geeft de Jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2019, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

#### Basis voor ons oordeel zonder voorbehoud

We hebben onze controle uitgevoerd in overeenstemming met de International Standards on Auditing ("ISAs"). Onze verantwoordelijkheden uit hoofde van die standaarden zijn nader beschreven in het gedeelte "Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de Jaarrekening" van ons verslag.

Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de Jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

#### Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de Jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de Jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundige referentiestelsel en met de in België van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire voorschriften, alsook voor een systeem van interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de Jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

In het kader van de opstelling van de Jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de

Bestoten vennootschap  
Société à responsabilité limitée  
RPR Brussel - RPM Bruxelles - T.V.A. - B.T.W. BE 0446 334 711 - IBAN N° BE71 2100 9059 0069  
\*handeland in naam van een vennootschap/agissant au nom d'une société

A member firm of Ernst & Young Global Limited



**Verslag van de commissaris van 3 Juni 2020 over  
de Jaarrekening van Parkwind NV  
over het boekjaar afgesloten op 31 december 2019 (vervolg)**

Vennootschap te vereffenen of om de bedrijfsactiviteiten stop te zetten of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

**Onze verantwoordelijkheden voor de controle over de Jaarrekening**

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de Jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISAs is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van de Jaarrekening, beïnvloeden.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISAs, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- ▶ het identificeren en inschatten van de risico's dat de Jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van het systeem van interne beheersing;
- ▶ het verkrijgen van inzicht in het systeem van interne beheersing dat relevant is voor de

controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van het systeem van interne beheersing van de Vennootschap;

- ▶ het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- ▶ het concluderen van de aanvaardbaarheid van de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling, en op basis van de verkregen controle-informatie, concluderen of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om de continuïteit te handhaven. Als we besluiten dat er sprake is van een onzekerheid van materieel belang, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de Jaarrekening of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot op de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de continuïteit van de Vennootschap niet langer gehandhaafd kan worden;
- ▶ het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de Jaarrekening, en of deze Jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan, onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die we identificeren gedurende onze controle.



**Verslag van de commissaris van 3 juni 2020 over  
de Jaarrekening van Parkwind NV  
over het boekjaar afgesloten op 31 december 2019 (vervolg)**

## **Verslag betreffende de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen**

### **Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan**

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek vennootschappen of, vanaf 1 januari 2020, het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

### **Verantwoordelijkheden van de commissaris**

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde ISAs, is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag over de Jaarrekening, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek vennootschappen of, vanaf 1 januari 2020, het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### **Aspecten betreffende het jaarverslag over de Jaarrekening**

Naar ons oordeel, na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag over de Jaarrekening, stemt dit jaarverslag over de Jaarrekening overeen met de Jaarrekening voor hetzelfde boekjaar, enerzijds, en is dit jaarverslag over de Jaarrekening opgesteld overeenkomstig artikels 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (voorheen artikels 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen), anderzijds.

In de context van onze controle van de Jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag over de Jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, hebben wij geen afwijking van materieel belang te melden. Verder drukken wij geen enkele mate van zekerheid uit over het jaarverslag.

### **Vermeldingen betreffende de sociale balans**

De sociale balans, neer te leggen overeenkomstig artikel 3:12, § 1, 8<sup>o</sup> van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud, de door de wet vereiste inlichtingen, en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties op basis van de informatie waarover wij beschikken in ons controledossier.

### **Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid**

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de Jaarrekening en zijn in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de Jaarrekening bedoeld in artikel 3:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de Jaarrekening.

### **Andere vermeldingen**

- ▶ Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd overeenkomstig de in België van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire voorschriften.
- ▶ De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- ▶ Wij hebben geen kennis van verrichtingen of beslissingen die in overtreding met de statuten of Wetboek vennootschappen of, vanaf 1 januari 2020, het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen en die in ons verslag zouden moeten vermeld worden.

Gent, 3 juni 2020

EY Bedrijfsrevisoren BV  
Commissaris  
Vertegenwoordigd door

Francis Boelens \*  
Vennoot  
\* Handelend in naam van een BV

Ref. 20FB0201

**SOCIALE BALANS**

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 326 .....

**STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN**

**WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN  
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

**Tijdens het boekjaar**

**Gemiddeld aantal werknemers**

Voltijds .....  
Deeltijds .....  
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE) .....

**Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren**

Voltijds .....  
Deeltijds .....  
Totaal .....

**Personeelskosten**

Voltijds .....  
Deeltijds .....  
Totaal .....

**Bedrag van de voordelen bovenop het loon** .....

Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
1001	92,7	60,7	32,0
1002	5,7	0,8	4,9
1003	97,2	61,4	35,8
<b>Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren</b>			
1011	145.923	96.242	49.681
1012	7.025	1.262	5.763
1013	152.948	97.504	55.444
<b>Personeelskosten</b>			
1021	10.476.841	6.909.891	3.566.949
1022	504.374	90.607	413.766
1023	10.981.215	7.000.499	3.980.715
1033	.....	.....	.....

**Tijdens het vorige boekjaar**

Gemiddeld aantal werknemers in VTE .....  
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren .....  
Personeelskosten .....  
Bedrag van de voordelen bovenop het loon .....

Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
1003	72,6	48,5	24,1
1013	114.117	75.646	38.471
1023	9.450.401	6.390.402	3.059.999
1033	.....	.....	.....

**WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN  
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<b>Op de afsluitingsdatum van het boekjaar</b>				
<b>Aantal werknemers</b> .....	105	100	5	103,7
<b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b>				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd .....	110	100	5	103,7
Overeenkomst voor een bepaalde tijd .....	111	.....	.....	.....
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk .....	112	.....	.....	.....
Vervangingsovereenkomst .....	113	.....	.....	.....
<b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>				
Mannen .....	120	66	.....	66,0
lager onderwijs .....	1200	.....	.....	.....
secundair onderwijs .....	1201	11	.....	11,0
hoger niet-universitair onderwijs .....	1202	8	.....	8,0
universitair onderwijs .....	1203	47	.....	47,0
Vrouwen .....	121	34	5	37,7
lager onderwijs .....	1210	.....	.....	.....
secundair onderwijs .....	1211	6	1	6,8
hoger niet-universitair onderwijs .....	1212	5	2	6,3
universitair onderwijs .....	1213	23	2	24,6
<b>Volgens de beroepscategorie</b>				
Directiepersoneel .....	130	1	.....	1,0
Bedienden .....	134	99	5	102,7
Arbeiders .....	132	.....	.....	.....
Andere .....	133	.....	.....	.....

**UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKING VAN DE ONDERNEMING GESTELDE PERSONEN**

	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
<b>Tijdens het boekjaar</b>			
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen .....	150	0,9	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren .....	151	1.671	.....
Kosten voor de onderneming .....	152	88.209	.....



## TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR

## INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister .....

## Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd .....

Overeenkomst voor een bepaalde tijd .....

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk .....

Vervangingsovereenkomst .....

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	35	.....	35,0
210	35	.....	35,0
211	.....	.....	.....
212	.....	.....	.....
213	.....	.....	.....

## UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam .....

## Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd .....

Overeenkomst voor een bepaalde tijd .....

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk .....

Vervangingsovereenkomst .....

## Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

Pensioen .....

Werkloosheid met bedrijfstoeslag .....

Afdanking .....

Andere reden .....

het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming .....

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	11	1	11,4
310	11	.....	11,0
311	.....	1	0,4
312	.....	.....	.....
313	.....	.....	.....
340	1	.....	1,0
341	.....	.....	.....
342	2	.....	2,0
343	8	1	8,4
350	.....	.....	.....

**INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
<b>Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers .....	5801	.....	5811	.....
Aantal gevolgde opleidingsuren .....	5802	.....	5812	.....
Nettokosten voor de onderneming .....	5803	.....	5813	.....
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding .....	58031	.....	58131	.....
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen .....	58032	.....	58132	.....
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering) .....	58033	.....	58133	.....
<b>Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers .....	5821	.....	5831	.....
Aantal gevolgde opleidingsuren .....	5822	.....	5832	.....
Nettokosten voor de onderneming .....	5823	.....	5833	.....
<b>Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers .....	5841	.....	5851	.....
Aantal gevolgde opleidingsuren .....	5842	.....	5852	.....
Nettokosten voor de onderneming .....	5843	.....	5853	.....